

REGULAMIN AKCJI PROMOCYJNEJ

3 x TAK – w pakiecie taniej

obowiązującej w okresie od 01.02.2026 r. do 27.02.2026 r.

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1. Niniejszy regulamin określa warunki przeprowadzenia akcji promocyjnej projektu **Osiedle Idea Orion** w okresie od dnia 01.02.2026 r. do 27.02.2026 r., w ramach której uczestnicy akcji promocyjnej:

- a) **nabywając mieszkanie wraz miejscem postojowym naziemnym oraz komórką lokatorską będą mogli skorzystać z rabatu na zakup mieszkania w wysokości 6% liczony od ceny ofertowej, miejsce postojowe naziemne – w wysokości 6.000 zł liczony od ceny ofertowej oraz komórkę lokatorską – w wysokości 25% liczony od ceny ofertowej (dalej: Promocja 2)**

Promocja może być dalej zwana „**Promocją**”.

Z Promocji może skorzystać pierwszych 9 osób, które dokonają nabycia mieszkania to jest podpiszą z Organizatorem w okresie do dnia 01.02.2026 r. do dnia 27.02.2026 r. umowę, o której mowa w pkt 1.4.

- 1.2. Organizatorem **Promocji** jest NOWA IDEA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kondratowicza nr 37, 03-285 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000908454, REGON **142567076**, NIP **5213578406**, (dalej zwana „**Organizatorem**”).
- 1.3. Warunkami Promocji objęte są **lokale mieszkalne** w inwestycji **Osiedle Idea ORION w Radomiu** dalej zwane „**mieszkaniami**”, których sprzedawcą jest Organizator.
- 1.4. Promocja określa zasady, na których uczestnicy **Promocji** będą mogli skorzystać z uzyskania korzyści określonych w pkt 1.1, w przypadku, gdy odwiedzą Biuro Sprzedaży Mieszkań Organizatora położone w Radomiu, ul. Listopadowa 5, **jak również** w terminie do 27.02.2026 r. uczestnicy Promocji dokonają zawarcia z Organizatorem **umowy zobowiązującej** to jest umowy o której mowa w Art. 2 ust. 1 pkt 2) w Ustawie o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym z dnia 20 maja 2021r., na podstawie której Organizator zobowiąże się do ustanowienia i przeniesienia na Uczestnika prawa własności mieszkania na Osiedlu Idea w Radomiu wraz z odpowiednim udziałem w nieruchomości wspólnej, a Uczestnik zobowiąże się do spełnienia świadczenia pieniężnego na rzecz Organizatora na poczet ceny nabycia mieszkania.

2. UCZESTNICY PROMOCJI

- 2.1. Promocja przeznaczona jest wyłącznie dla pełnoletnich osób fizycznych, które odwiedzą Biuro Sprzedaży Mieszkań Organizatora oraz podpiszą z Organizatorem umowę określoną w pkt 1.4 w okresie od 01.02.2026 r. do 27.02.2026 r. Takie osoby są zwane „**Uczestnikiem**” bądź „**Uczestnikami**”.
- 2.2. W **Promocji** nie mogą brać udziału pracownicy Organizatora, w tym innych spółek z Grupy Unidevelopment ani członkowie ich rodzin. Przez członków rodziny, o których mowa powyżej, rozumie się: wstępnych, zstępnych, rodzeństwo, małżonków i osoby pozostające w stosunku przysposobienia.
- 2.3. W Promocji nie mogą brać udziału osoby, które przed rozpoczęciem Okresu Promocji podpisały z Organizatorem umowy rezerwacyjne obejmujące mieszkania i miejsca postojowe i komórki

lokatorskie lub jedynie mieszkania w inwestycjach Organizatora.

3. WARUNKI UDZIAŁU W PROMOCJI

- 3.1 W celu skorzystania z **Promocji** Uczestnik powinien odwiedzić Biuro Sprzedaży Mieszkań Organizatora od dnia 01.02.2026 r. do 27.02.2026 r., zawrzeć z Organizatorem umowę zobowiązującą na mieszkanie na Osiedlu Idea etap ORION.
- 3.2 Przed wzięciem udziału w Promocji jej uczestnik powinien zapoznać się z regulaminem Promocji.
- 3.3 Warunkiem wzięcia udziału w Promocji jest, aby zawarcie umowy zobowiązującej nie odbywało się w związku z prowadzoną przez Uczestnika pozarolniczą działalnością gospodarczą.

4. POSTĘPOWANIE REKLAMACYJNE

- 4.1. Wszelkie reklamacje dotyczące sposobu przeprowadzenia Promocji uczestnicy winni zgłaszać na piśmie.
- 4.2. Pisemna reklamacja powinna zawierać: imię, nazwisko, numer telefonu i adres e-mail uczestnika, jak również dokładny opis i powód reklamacji.
- 4.3. Reklamacje powinny być zgłaszane na adres Organizatora: Nowa Idea sp. z o.o. ul. Kondratowicza nr 37, 03-285 Warszawa.
- 4.4. Reklamacje rozpatrywane będą w ciągu 14 dni od dnia ich otrzymania, a o wyniku postępowania reklamacyjnego uczestnicy zostaną powiadomieni w formie pisemnej lub za pośrednictwem wiadomości e-mail w terminie 5 dni roboczych od daty rozpatrzenia reklamacji.
- 4.5. Nieuwzględnienie roszczeń uczestników w ramach postępowania reklamacyjnego lub nieskorzystanie z procedury reklamacyjnej nie narusza prawa uczestników do dochodzenia roszczeń w sądzie powszechnym.

5. DANE OSOBOWE

- 5.1. Organizator oświadcza, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwanego: „RODO”):
- 5.2. Administratorem danych osobowych Uczestnika jest: **Nowa Idea sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Kondratowicza nr 37, 03-285 Warszawa)
- 5.3. Dane osobowe Uczestnika przetwarzane będą na podstawie:
 - a) art. 6 ust. 1 pkt b) RODO zgodnie z jego treścią, w celu niezbędnym do wykonania umowy (realizacji Promocji);
 - b) art. 6 ust. 1 pkt c) RODO zgodnie z jego treścią, w celu wywiązania się przez administratora z ciążących na nim obowiązków prawnych.
- 5.4. Odbiorcą danych osobowych Uczestnika będą:
 - a) osoby upoważnione przez administratora, pracownicy i współpracownicy, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać obowiązki w imieniu administratora wynikające z przepisów obowiązującego prawa oraz z Regulaminu Promocji,
 - b) podmioty przetwarzające takie jak: biura rachunkowe, kancelarie prawne, banki, którym zostaną udostępnione dane w celu niezbędnym do realizacji Promocji, której Uczestnik jest stroną i/lub w związku z obowiązującymi przepisami prawa, do przestrzegania których zobowiązany jest administrator.
- 5.5. Dane osobowe będą przechowywane do czasu przedawnienia się ewentualnych roszczeń odszkodowawczych z tytułu udziału w Promocji tj. przez okres 10 lat, liczony od dnia zdarzenia wywołującego szkodę.

- 5.6. Uczestnik posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
- 5.7. Uczestnik ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych dotyczących narusza przepisy dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych.

6. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 6.1. Organizator nie ponosi odpowiedzialności w przypadku niemożności skontaktowania się z Uczestnikiem Promocji z przyczyn leżących po stronie Uczestnika.
- 6.2. Warunki Promocji są określone w niniejszym regulaminie. Wszelkie informacje o Promocji dostępne w materiałach reklamowych i na ulotkach mają jedynie charakter informacyjny.
- 6.3. W kwestiach nieuregulowanych niniejszym regulaminem Promocji stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
- 6.4. Niniejszy regulamin Promocji dostępny jest w siedzibie Organizatora oraz Biurze Sprzedaży Organizatora. Na życzenie uczestnika egzemplarz regulaminu może być wydany uczestnikowi w czasie Dnia Otwartego lub przy zawarciu umowy, o których mowa pkt 1.4.
- 6.5. Organizator zastrzega sobie możliwość zmian regulaminu, jednak dokonywane zmiany nie mogą naruszać praw nabytych przez Uczestników.